

# JelsbueNyt

nr. 10 - marts 2011



## Forårets aktivitetsdag

Så nærmer tiden sig til forårets aktivitetsdag, som er d. 3. april. Sammen med JelsbueNyt finder du også en indkaldelse til forårets aktivitetsdag i din postkasse.

## Brug for en låsesmed?

Tilbage i 2004 fik Jelsbuen udskiftet alle låsene med Evva-låse fra Carl F. Skulle du stå med et behov for en låsesmed, er det vigtigt, at du kontakter et firma, som kan arbejde med Evva-låsesystemer, da låsen ellers kan blive ødelagt. Carl F anbefaler firmaet Sikkerdanmark, som har tlf. 38 79 79 79.

Hvis du har boet her, mens låsene blev skiftet, har du fået et gråt sikkerhedskort, som ser sådan ud:



Kortet indeholder en kode, som skal bruges, hvis du skal bestille ekstra nøgler eller cylindre. Husk at kortet skal overdrages sammen med nøglerne til den nye beboer ved fraflytning.

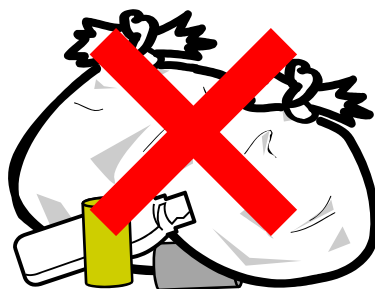
Er du flyttet ind efter låsene blev skiftet, skulle den tidligere ejer gerne have overdraget kortet til dig (kig evt. i mappen, der hører til din bolig).

## Fodbold eller basket

Som beboer i Jelsbuen, kan du ikke blot benytte dig af den store legeplads inde i midten af Buerne. Du kan fx også spille fodbold eller basket – der er fodboldmål og basketnet på græsplænen ud til stjerne bag Oldbuen.

## Fælleshus

Der opstår jævnligt forvirring, om reglerne for brugen af fælleshuset ved udlejning. Når du lejer huset, får du også udleveret retningslinjer og en rengøringsplan. Du kan også finde dem på Jelsbuens hjemmeside. Hvis du vil have dit depositum tilbage, er det vigtigt, at du følger retningslinjerne, og at rengøringsplanen følges. Desværre opleves det også stadig, at der forsvinder ting fra fælleshuset – især service. Hvis det er nødvendigt, er du velkommen til at låne noget service med hjem, blot du husker at skrive på sedlen i depotrummet, hvad du har lånt, og så selvfølgelig sørger for, at tingene er tilbage så snart som muligt og senest inden næste udlejning.

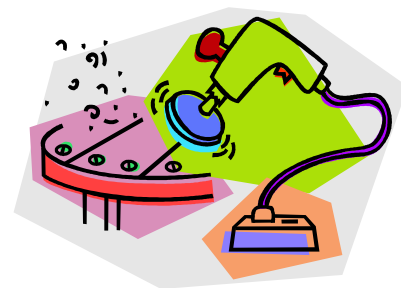


## Er skraldespanden fyldt?

Nogle uger har man måske mere affald end andre, men hvad gør man, hvis ens skraldespand er fyldt? Du har altid mulighed for at spørge din nabo, om de har lidt ekstra plads i deres skraldespand. Ellers må du aflevere det om søndagen til storskrald, hvor der også er mulighed for at aflevere restaffald. Derimod er det ikke tilladt at smide ekstra affald i fælleshusets affaldsstativ – det er ikke så sjovt at have lejet fælleshuset, og der så ikke er plads i fælleshusets affaldsstativ.

## Værksted

I Jelsbuens værksted kan du lave både store og små gør-det-selv-projekter, og det er der da også mange, som gør. Da pladsen ikke er større, er der desværre ikke plads til, at man kan opbevare ting der i længere tid, hvis man fx holder pause i sit projekt. Sæt derfor gerne en seddel på dit projekt med navn og bolignummer, i så fald kan du lade tingene stå op til en uge.



## Godt at vide

Der har i vinterens løb været endnu et forsøg på indbrud i en af Jelsbuens boliger. Alle opfordres derfor stadig til at være ekstra opmærksomme.

Oplever du fugt i kanten af dine vinduer? Det er en rigtig god ide at tørre fugten væk hver dag, så du undgår skader på vinduesrammen og fugerne. De fleste boliger har indvendigt en silikonefuge oven på den sorte liste/fuge i den nederste del af vinduerne. Silikonefugen forhindrer evt. fugt i at løbe ned i træet langs den sorte liste/fuge. Er silikonefugen slidt væk, kan du selv ligge en ny eller hyre en glarmester til det.

