

JelsbueNyt

nr. 3 - september 2008

Til din kalender



Næste gang der er fællesspisning, er onsdag d. 8. oktober i fælleshuset. Du/I møder bare op med mad med til det antal personer, der deltager. Alle stiller maden på et fælles bord, og så er det bon´ appetit. Drikkevarer skal du desuden selv sørge for. Bagefter er der fælles oprydning og rengøring.

D. 9. oktober kl. 19-21 er der "varme-arrangement" i fælleshuset. Her kommer en energikonsulent, og du kan få gode råd og fif til varmekonsumet samt svar på alle spørgsmål om varme, fugt og indeklima.
Tilmelding senest mandag d. 6. oktober i bestyrelsens/fælleshusets postkasse.

Efterårets aktivitetsdag bliver d. 26. oktober fra 10-15. Nu håber vi på stort fremmøde, godt humør og dejligt vejr.

Nyt fra Udvalg

Der blev på generalforsamlingen nedsat en del udvalg, og disse er nu i fuld gang.

Fælleshusudvalget (indvendigt) er nu gået videre i deres planlægning af primært køkkenet i det fine fælleshus, som hen over foråret har gennemgået en flot renovering og forskønnelse.

Forskønnelsesudvalget for arealerne ved fælleshuset er også startet op og har sendt en note rundt til alle. Alle forslag vil blive fremlagt ved "varme-arrangementet" d. 9. oktober (se ovenstående).

Fællesspisningsudvalget har afholdt sine første arrangementer med stor succes. Der er fællesspisning den 2. onsdag i lige måneder.

Redaktion: Mona Holkmann Jacobsen



Børneudvalget har også afholdt en Rasmus Klump dag med stor succes.

Kommunikationsudvalget starter op igen med dette nr. af JelsbueNyt.

Ønsker du/I at kontakte et af udvalgene, kan du her se kontaktpersoner:

- Fælleshusudvalg: Anette Hansen nr. 24.
- Forskønnelsesudvalg for arealerne ved fælleshuset: Bo Ørting nr. 26.
- Børneudvalget: Rikke Andersen nr. 28.
- Fællesspisningsudvalget: Rikke Andersen nr. 28.
- Kommunikationsudvalg: Mona Jacobsen nr. 6.

Du kan også sende en mail via www.jelsbuen.dk til de fleste udvalg (under kontakt os).

Foretager du ændringer?

Alle ændringer udvendig såvel som indvendig i din andel skal godkendes af bestyrelsen 6 uger inden påbegyndelse. I nogle tilfælde skal du også først søge godkendelse af kommunen, som fx følgende: Bygning af skur til baghave og lille overdækning foran er nu godkendt af kommunen. Alle udbygninger skal overholde visse mål, som kan ses på kommunens hjemmeside/lokalplan. Generelt kan siges, at ekstra bygninger SKAL godkendes af kommunen først individuelt og derefter af bestyrelsen 6 uger inden begyndelse af opbygning.

Følger du ikke vedtægterne og ændrer/bygger uden godkendelse, kan du risikere at skulle tilbageføre/medrive ændringen – og det er jo ærgerligt.



Vil du have pudset vinduer?

Kunne du tænke dig at få en vinduespudser til at få dine vinduer til at skinne. Det koster mellem 110-150 kr. pr. gang for vinduer hos boliger i stueplan. Henvend dig til bestyrelsen via mandagsvagten eller en seddel i bestyrelsens postkasse (nr. 44) med navn og tlf.

Husker du...?

... at vi i Jelsbuen har en del fælles ting og arealer, som vi alle har glæde af? Vi skal derfor også være fælles om oprydningen og rengøringen af disse, da vi ikke har nogen vicevært. Vi kan bibeholde de fine ting og arealer, hvis vi efter brug husker at rydde op efter os selv på fælles ude og inde arealer (og deltager i aktivitetsdagene to gange om året). Går noget i stykker, så lav det og/eller henvend dig til bestyrelsen, så de kan tage hånd om det.

... at lufte ud? Ved at lufte ud to gange om dagen á 10 minutter med gennemtræk, kan du bevare et godt indeklima og i høj grad undgå fx skimmelsvamp.

... at tale med dine naboer? Vi bor tæt - og det giver både fordele og ulemper - så tal gerne med dine naboer (også om eventuelle problemer eller irritationsmomenter) og udvis hensyn overfor hinanden.

... at du kan finde vedtægter, husorden, informationer om leje af fælleshus, instruktionsbog til den nye græsslåmaskine og ukrudtsbrænderen og meget mere på www.jelsbuen.dk?

JelsbueNyt er snart tilbage igen.