

JelsbueNyt

nr. 9 - november 2010

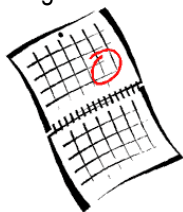


Efterårets aktivitetsdag

Der var stor opbakning til efterårets aktivitetsdag, hvor de mange fremmødte bidrog med masser af energi og arbejdskraft. Der blev hygget, ordnet og var et super samarbejde om de mange vedligeholdelsesopgaver, og Jelsbuen fremstår nu pæn og ryddelig igen. Bestyrelsen synes, at det var en fantastisk aktivitetsdag og takker alle.

Forslag til afvikling af aktivitetsdage

Bestyrelsen har modtaget mange forslag og ønsker angående afviklingen af aktivitetsdagene, som der selvfølgelig løbende tages stilling til. Har du ønsker eller forslag i forbindelse med aktivitetsdagene, så husk at du, ud over at du selvfølgelig altid kan fremlægge dem for bestyrelsen, kan fremlægge dem til næste generalforsamling eller på en ekstraordinær generalforsamling.



Datoer for aktivitetsdage i 2011

Næste års aktivitetsdage er allerede ført ind i kalenderen. Forårets aktivitetsdag bliver søndag d. 3. april, og efterårets aktivitetsdag søndag d. 30. oktober. Du kan også se datoerne på kalenderen, som hænger ved hovedindgangen ved fælleshuset.

Fælleshus – efterlysning!

I forbindelse med rengøring af fælleshuset på aktivitetsdagene optælles service mm. Til stor undren kan vi konstatere, at der forsvinder MANGE ting – fx mangler der i øjeblikket flere fade og skåle, tre termokander og andet, og derfor efterlyses de her.

Er noget gået i stykker under udlejning, så giv besked ved synet, så

Redaktion: Bestyrelsen

vi kan få købt nye ting. Hvis du låner noget fra fælleshuset, fx skåle med rester efter et afholdt arrangement eller en termokande, fordi du får mange gæster og mangler en ekstra til kaffen, så skal det skrives på en liste som findes i depotrummet. Du skriver, hvad du låner, og hvornår du afleverer det tilbage – tingene skal være tilbage i fælleshuset inden næste udlejning, så lejer ikke står og mangler tingene. I sidste ende kommer vi alle til at betale, hvis der bliver ved med at forsvinde ting. Pt. har det den betydning, at du nu, når du har lejet fælleshuset, selv er nødt til medbringe toilettejpapir, opvaskemidler, klude og rengøringsmidler.

Skal vi fx hæve lejen, opkræve et fast årligt gebyr til indkøb af nye ting, fordi de gamle er forsvundet, eller skal vi låse tingene inde, som det gøres i mange af de andre Buer. Nej, det er der nok ingen af os, der ønsker, så lån gerne, men glem ikke at aflevere tilbage.

Nyt fra værktøjsudvalget

Jelsbuen råder over et stort udvalg af fælles haveredskaber og værktøj, som alle kan låne og benytte, og som vi alle har ansvar for. Ved fælleshuset er et værksted, som kan benyttes, og hvor oplader til batterier til fx græs-slåmaskinen er. Haveredskaberne findes som bekendt i skuret ved p-pladsen mellem Jelsbuen og Eskebuen – (din egen nøgle passer til skuret og værkstedet).



Desværre kan der jo ske det, at der indimellem går noget i stykker, og vi synes sikkert alle, det er irriterende, når noget, vi vil bruge, ikke fungerer. Oplever du, at noget går i stykker eller ikke fungerer ordentligt, så forsøg først selv at reparere det. Kan du ikke selv reparere det, kan du nu placere redskabet/værktøjet med påhæftet seddel med beskrivelse af problemet i

værkstedet ved fælleshuset. En gang om måneden vil værktøjsudvalget, som blev dannet ved sidste generalforsamling, tjekke de fejlmeldte redskaber og enten reparere eller erstatte dem.



Samtidig skal der lyde en opfordring til alle om at huske at rengøre redskaberne/værktøjet og stille dem på plads igen, så snart man er færdige med at bruge dem. Ligeledes at stille afladte batterier til opladning eller fylde benzin på dunken eller plæneklipperen, hvis de er tomme.



Hvor må jeg parkere?

I buerne kan du bruge de mange fine p-pladser med optegnede båse. Til gengæld er det ikke tilladt at parkere på vejen, op ad skrænter, fortove og stier og heller ikke, hvor der er gule markeringer. Husk også gerne dine gæster på det.

Der mangler optegning af to båse på vores ene parkeringsplads. Grundejerforeningen har meddelt, at optegningen af de manglende båse udføres til foråret, da efterårs- og vintervejret umuliggør opgaven.

Renoveringsprojekt

Som tidligere beskrevet i JelsbueNyt er afslutningen af projektet udsat til foråret. I de kommende uger vil der dog igen være håndværkere i Jelsbuen. De skal skifte nogle af træfacaderne, som er så slidte og skæve, at arbejdet ikke kan udskydes. Du vil selvfølgelig blive kontaktet, hvis det berører din bolig. Dette gør sig ligeledes gældende for de boliger, hvor de nye, små vinduer beklageligvis ikke længere kan vendes, og som derfor ifølge arkitekten bliver erstattet (uden beregning), så snart de nye vinduer er hjemkommet.

JelsbueNyt er snart tilbage igen.