

# JelsbueNyt

nr. 14 – marts 2012



## Nedsættelse af boligafgiften

Så er alt endelig på plads med det nye lån og nedsættelse af boligafgiften. Dan-Ejendomme har oplyst os om, at den ventede nedsættelse af boligafgiften sker fra 1. april 2012.



## Forskønnelse og fest

Det er snart tid til at gøre Jelsbuen forårslækker – det sker på forårets aktivitetsdag d. 22. april. Forhåbentlig får vi dejligt vejr og en hyggelig dag sammen.

Du kan også sætte kryds i kalenderen følgende datoer:

- Lørdag d. 9. juni – Jelsbuens sommerfest
- Søndag d. 23. september – efterårets aktivitetsdag

Vil du være med til at sætte dit præg på sommerfesten d. 9. juni? Alle med lyst til at være med i et festudvalg, der skal arrangere sommerfesten, kan henvende sig til bestyrelsen på mandagsvagten, smide en seddel i fælleshusets postkasse eller sende en mail til [bestyrelsen@jelsbuen.dk](mailto:bestyrelsen@jelsbuen.dk).

## Ikke til privat opbevaring

Heldigvis gør mange brug af både Jelsbuens tørrerum og værksted. I tørrerummet kan man selvsagt tørre tøj, hvis man fx ikke selv har tørretumbler, og ligeledes opbevares Jelsbuens bordtennisbord og nogle få af foreningens ekstra borde og stole her. Værkstedet kan bruges til både store og små gør-det-selv-projekter, fx hvis man vil restaurere sit gamle bord, reparere cyklen osv.



På grund af den begrænsede plads i begge rum, og fordi vi alle skal kunne bruge dem, er der derfor ikke plads til, at man kan opbevare private ting i rummene. (Mangler man opbevaringsplads, må man bruge sit skur eller finde en anden løsning). Dog er det tilladt at lade ting stå i rummene i op til en uge, hvis:

- der sættes en seddel på tingene med navn og bolignummer
- tingene til enhver tid ikke er til gene for de øvrige aktiviteter, der er i rummene.



## Forår = Havetid

Med forårets komme er lysten til havearbejde ofte stor. I Jelsbuen kan du gøre brug af vores fælles haveredskaber, som du finder i skuret ved P-pladsen mellem Jelsbuen og Eskebuen – din husnøgle passer i hængelåsen. Her finder du alt fra

plæneklipper, spader og river til grensakse, trillebøve, ukrudtsjern, kultivatører og en gasbrænder. Du er velkommen til at benytte det hele – husk blot at stille redskaberne tilbage straks efter brug, da der er mange andre, som også gerne vil bruge dem. Går noget i stykker, og kan du ikke selv reparere det, så giv bestyrelsen besked.

## Er lyset gået?

Vi går mod lysere tider, men det kan være rart nok med lys i den udendørs lampe ved boligen eller ved skuret, når mørket er faldet på. Virker lyset i din udendørs lampe ved din bolig ikke, kan du hos mandagsvagten få en ny pære til lampen. Hjælper det ikke at skifte pæren, skal du kontakte Dong Energy, som har ansvar for vores udendørs belysning.



## Gør du rent efter dig selv?

Vi har et skønt fælleshus, som vi alle kan benytte. Har man lejet fælleshuset følges den udleverede rengøringsplan, og ved et syn ved lejemålets udløb tjekkes huset og rengøringen. Fælleshuset kan også benyttes til andre formål, uden at det lejes ud, fx til at spille bordtennis, fælles hygge osv. Uanset formålet skal retningslinjerne for fælleshuset følges, og man skal gøre rent efter sig selv.

## God påske til alle!

