

JelsbueNyt

nr. 7 - juli 2010

Sommerfest

Rigtig mange deltog i årets sommerfest, hvor der blev hygget. Vi håber på en lige så stor eller endnu større succes næste år.



Leje af fælleshus

Skal du holde fest i fælleshuset i nærmeste fremtid? Du kan se på kalenderen i fælleshuset (hænger i det udvendige skab ved indgangen), om fælleshuset er udlejet.

Udlejning kan foretages ved at kontakte mandagsvagten i fælleshuset – mandage i tidsrummet kl. 19.00-19.30 - og reservere fælleshuset for den ønskede periode. Husk at betaling foregår ved reservationen – 500 kr. i depositum og 100 kr. pr. døgn i leje. Som andelshaver kan du leje fælleshuset til fester, **men kun dine egne fester**, det er ikke tilladt at leje, så bekendte kan holde fester! Husk at du, når du lejer, skal være til stede under hele festen og ligeledes ved syn bagefter.



Mandagsvagt i juli

I juli måned er der kun mandagsvagt en enkelt gang. Grunden herfor er, at mange andelshavere ofte holder ferie, og der derfor sjældent er behov for mandagsvagten hver mandag i juli måned. Du kan træffe mandagsvagten d. 12. juli i det sædvanlige tidsrum.

Træterrasser og ændringer

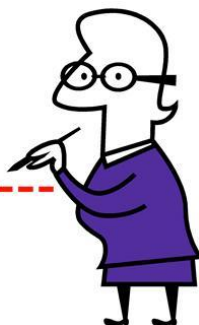
Der er andelshavere, som har bygget træterrasse uden at ansøge bestyrelsen først.

I den forbindelse minder vi alle andelshavere om vores fælles vedtagne husorden, hvor der står: **Større forandringer i de enkelte boliger skal godkendes af bestyrelsen inden påbegyndelsen.** Se desuden § 10 i Jelsbuens vedtægter.

Som regel er der ikke de store problemer med at få godkendt forandringer, så længe de overholder lokalplan, husorden, foreningens vedtægter mm., men husk nu at ansøge inden – det er mere end ærgerligt at lave forandringer og i værste fald ende med at skulle reetablere til det oprindelige udgangspunkt.

Henvendelse til bestyrelsen

Kun ansøgninger og spørgsmål der skriftligt lægges i postkassen ved fælleshuset eller gives mundtligt/skriftligt til mandagsvagten bliver behandlet. Ansøgninger og spørgsmål der ikke kan besvares umiddelbart af mandagsvagten, behandles på førstkommende bestyrelsesmøde, hvorefter man kan forvente svar ca. 1 uge efter. Du kan se datoerne for bestyrelsesmøder på kalenderen ved fælleshuset.



Dette sker for at komme arbejdspresset med henvendelser pr. mail til livs, og ikke mindst for at du ved, hvornår du kan forvente et svar. Derfor er det desværre **IKKE** muligt at ansøge og få besvarelser gennem mailkorrespondance med bestyrelsen fremover.



Klip, klip og sommersysler

Sankt Hans Aften er rundet, og derfor er det lige nu et rigtigt godt tidspunkt at gribe hækkesaksen eller den elektriske hækkeklipper og trimme bøgehækken. Ifølge vores husorden må hækken i baghaven maksimalt være 1,80 m høj (2 m – hvis det er ok med naboerne), mens målet for hækken i forhaven hedder 1,40 m.

JelsbueNyt ønsker rigtig god sommer!

